

Termín příští revize dle ČSN 33 15 00 do 31.12.2026 objednejte na tel. číslo 777577799

PRAVIDELNÁ ZPRÁVA O REVIZI ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ

podle normy ČSN 33 1500

73/2021

Datum provedení:
22.5.2021

Datum vyhotovení:
23.5. – 6.6.2021

Datum předání:
7.6.2021

**Objekt: obytný dům
Milady Horákové 99/41
Praha 6 - Hradčany**

**Revizní technik: Václav Tyl
Na Dlouhém lánu 34/14, Praha 6
Evidenční číslo: 13598/5/19/R-EZ-E2A**

Celkový posudek: Revidované elektrické zařízení bude schopné bezpečného provozu po odstranění zjištěných závad.



Podpis provozovatele:

Podpis a razítko rev. technika

Zdroje elektrického proudu:

- a) vlastníx..... generátorů (dynam) o celkovém výkonux..... kVA
b) cizíPRE a.s.....transformátorů o celkovém výkonukVA
c) jiná zařízení:x..... kVA

Soustava: TN – C, 3x230/400V, 50 Hz

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: samočinným odpojením
od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2.

Stav zařízení se od poslední revize:
Při revizi odpojeno vadné zařízení v nebylo odpojeno.....

Měření izolačních odporů provedeno přístrojem PU 182
Měření impedance vypínací smyčky přístrojem PU 191.....
Měření přechodových odporů přístrojem PU 184
Měření zemních odporů provedeno přístrojem PU 430.....

Tato zpráva o revizi má : 6 stran

Počet příloh: 0

Počet vyhotovených zpráv: 3 ks

Rozdělovník: 2 ks provozovatel
1 ks revizní technik

1. Předmět revize

Předmětem pravidelné revize bylo elektrické silové zařízení, které je instalováno ve společných nebytových prostorách obytného domu Milady Horákové 99/41, Praha 6 – Hradčany.

Revidováno bylo jen el. zařízení, které je uvedené v této revizní zprávě a v době revize bylo pevně připojené a namontované. Předmětem revize nebyly byty, elektr. spotřebiče připojitelné přes zásuvky, prodlužovací kabely, prostory Pojišťovny a reklama.

2. Určení vnějších vlivů

Pro potřeby revize stanoveno dle ČSN 332000-3 revizním technikem:

- a) 321 prostředí - AA5, AB5, AC1, AD1, AE1,
AF1, AG1, AH1, AK1, AL1,
AM1, AN1, AP1, AQ1, AR1, AS1
- b) 322 využití - BA1, BC1, BD1, BE1
- c) 323 konstrukce budov - CA1, CB1

3. Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím

Ochrana neživých částí elektrických zařízení je provedena v soustavě TN-C 230/400 samočinným odpojením od zdroje.

4. Zkušební metody a měření při revizi

Při revizi byly použity zkušební metody ve smyslu ČSN 332000-6-61 a ČSN 332000-4-41, případně ostatních souvisejících norem, které se vztahují k revidovanému zařízení.

Při měření impedance smyčky L-PE a L-N, případně impedance vypínací smyčky jsou u protokolu o měření uvedeny vždy hodnoty maximální, které byly měřením zjištěny.

U měření izolačních odporů je uvedena vždy nejnižší z naměřených hodnot.

V protokolu jsou zahrnuty chyby měření, dané použitou metodou a měřicím přístrojem.

Při vyhodnocování naměřených hodnot jsou vzaty v úvahu požadavky ČSN 332000-4-41 pro ověření bezpečnosti před úrazem elektrinou.

5. Způsob napojení

Napojení je provedeno v hl. dom. přípojkové skříni - typ SP 5/2, 500 V, 400 A, IP 43,
výrobce DCK Holoubkov

umístěna vpravo od vstupu

- pojistka PN 0 3x100 A - vývod proveden kabelem 4x25 CYKY 0,2

6. Popis rozvaděčů, měření izolačních odporů a impedance vypínací smyčky

Deska Premix 30x22,5

umístěna v přízemí

- jistič Eaton B 1x20 A – režie domu, elektroměr č. C242779 0,4

Deska Premix 30x22,5

umístěna v přízemí

- jistič IJU 1x6 A – světlo chodba 0,4

- jistič IJU 1x6 A – světlo 0,4

- jistič IJU 1x10 A – světlo 0,4

- jistič IJU 1x10 A – světlo sklepy 0,4

- 1 ks nulový můstek, 25 A

- 1 ks přepínač DVN, typ SA 10

Deska Premix 30x22,5

umístěna v přízemí

- jistič Eaton B 1x6 A – rezerva

Deska Premix 30x22,5

umístěna v přízemí

- chránič Eaton - rezerva

Rozvaděč OCEP – typ RE

umístěn v přízemí

- jistič Hager B 3x25 A – Česká pojišťovna 0,4

- jistič IJU 1x20 A – rezerva

- jistič IJU 1x6 A – rezerva

Deska Premix 30x22,5

umístěna v 1. patře

- jistič LSN B 1x25 A – rezerva

Rozvaděč OCEP – typ ES3P, 3x230/400 V, 25 A, IP 43/20, výrobní č. 010, rok výr. 2009,

výrobce Arova Servis

umístěn v 1. patře

- jistič Moeller B 3x25 A – rezerva

Deska Premix 45x45

umístěna ve 2. patře

- jistič Noark B 3x25 A – rezerva

Deska Premix 45x45

umístěna ve 2. patře

- jistič Moeller B 3x20 A – rezerva

Rozvodnice Plast – IP 30

umístěna na půdě

- jistič Eaton B 1x16 A – neoznačeno

- 1 ks časový spínač, výrobce Theben

- 1 ks podružný elektroměr, 230 V, 5-45 A

**7. Popis elektrické instalace, měření impedance,
vypínací smyčky**

Sklepy

5 ks - svítidlo z izolantu, typ 040110, 1x100 W, tř. II., IP 44, výrobce Sonlux

1 ks - svítidlo z izolantu, typ 14302, 1x60 W, tř. II., IP 54

Půda

6 ks - svítidlo z izolantu, typ 040110, 1x100 W, tř. II., IP 44, výrobce Sonlux

Chodby, schodiště

3 ks - svítidlo kovové, stropní, 1x100 W, tř. I., IP 65

1 ks - svítidlo z izolantu, 1x60 W, tř. II.

5 ks - svítidlo kovové, 1x60 W, tř. I.

1 ks - svítidlo zářivkové, kovové, 1x36 W, tř. I.

8. Zjištěné závady

1. V rozvaděči typ RE v přízemí je poškozen zámek krycích dveří rozvaděče (vyhl. 48/82 Sb.).
2. Stoupačková skříň ve 2. patře není zaplombována plombami PRE a.s. (PRE MM-501).
3. Plastová rozvodnice instalovaná na půdě není dostatečně připevněna ke zdi, u rozvodnice volně visí nepřipevněné kabely (vyhl. 48/82 Sb.).
4. Na svítidle u vstupu do domu chybí skleněný kryt (ČSN 332000-1 čl. 132.1N1).
5. Části elektrické instalace na chodbě v přízemí jsou původní – staré, vedené v trubkách nad omítkou, rozbočné krabice jsou otevřené a vodiče Go jsou uzlovány.
6. Dotáhněte šroubové spoje (ČSN 33 2000-1 čl. 134.1.4).
7. Doplněte kryty stoupačkových svorkovnic ((ČSN 33 2000-4-41 čl. 412.2.1).
8. V tlačítkách pro osvětlení domu jsou nevyhovující vodiče (YH) a nefunkční kontrolky, chybí kryty (vyhl. 48/82 Sb.).

Stoupací skříň je starého typu a taktéž části instalace jsou zastaralé, doporučuji zvážit rekonstrukci elektrické instalace.

9. Závěr

Provozovatel je povinen zajistit obsluhu a údržbu elektrického zařízení tak, aby bylo trvale bezpečné a provozu schopné dle ČSN a vyhlášky 48/82.

